

**Dodatok č. 2 ku Zmluve o nájme nebytového priestoru
č. 44/2008-BH**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: **Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva**
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK20200093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Č. účtu v tvare IBAN: SK36 0900 0000 0051 1798 1837
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: Paed. Dr. Libuša Kúdelová – DAMAN
Miesto podnikania: Profesora Sáru 15066/3B, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 34 707 301
DIČ: 1026028267
Bankové spojenie: ČSOB a.s., Bratislava
Číslo účtu: 4007855536/7500
SWIF/BIC: CEKOSKBX
Č. účtu v tvare IBAN: SK44 7500 0000 0040 0785 5536
Registrácia: Zapísaný v Živnostenskom registri vedenom Okresným úradom v Banskej Bystrici, Číslo živnostenského registra: 601-12706 (ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Mení sa článok IV. – Nájomné a úhrada za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov bod 1. nasledovne:

Nájomné je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške **55,77 € za m² t.j. 1.031,19 €** ročne bez DPH.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na stránke prenajímateľa www.mbb.sk.

Dodatok č. 2 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, 2 obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

V Banskej Bystrici, dňa: 28.02.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
Paed. Dr. Libuša Kúdelová -
DAMAN

.....
MBB a.s.
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.03.2020

A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27

DOM : 2002 NEBYT : 186

IČO : 34707301
DIČ : 1026028267
IČDPH :

Paed.Dr. Libuša Kúdelová
DAMAN
Profesora Sáru 15066/3B
97401 Banská Bystrica

Oprávnená osoba : Paed.Dr. Libuša Kúdelová

ÚČET-IBAN : SK447500000004007855536

BIC - BANKA : CEKOSKBX"" - ČSOB a.s. BB

Variabilný symbol : **566902**

č.zmluvy : 44/2008-BH Dodatok 2

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : neštátna logopedická ambulán.

POLOHA : prízemie

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
sprcha 186	2.03	55.77	0.00	113.21	2.03	1.000	2.03
WC 187	1.07	55.77	0.00	59.67	1.07	1.000	1.07
kuchynka 188	4.76	55.77	0.00	265.47	1.07	1.000	1.07
denná miest.189	10.63	55.77	0.00	592.84	10.63	1.000	10.63
	18.49			1031.19	14.80		14.80

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	MESAČNÁ ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Základné nájomné	85.93	0.00	85.93
Teplo	13.20	2.64	15.84
Ohrev TUV	2.29	0.46	2.75
Vodné a stočné	2.50	0.50	3.00
Osvetlenie	2.15	0.43	2.58
Odpad	2.67	0.00	2.67
Zaloha za uprat	10.00	2.00	12.00
Zrážková voda	0.33	0.07	0.40
Strážna služba	0.69	0.14	0.83
C E L K O M v EUR	119.76	6.24	126.00

Tento výpočtový list je platný od 01.03.2020 a platí do vydania nového.

Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX

Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.

Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 01.04.2008

Dátum zmeny 01.03.2020

Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk

Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
generálny riaditeľ

